

MUNICIPIO DE NATIVITAS TLAXCALA  
 RFC: MNT850101HP6  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
<b>TERRENOS</b>				
.I3.1: 01010000-.I3.1 TERRENOS	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR POR DEFINIR	0.00
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000001: 01010000-0000001 TERRENO	C. P. 90729	ESCITURA PUBLICA NUMERO 75333 VOL 838	RAFAEL SERRANO SANCHEZ	900,000.00
PRESIDENCIA DE COMUNIDAD	Municipio NATIVITAS	COMPRA	PRES.DE COMUNIDAD SAN RAFAEL TENANYECAC	
Terreno: 374.34 m2	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 15 MAR 2011		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación SAN RAFAEL TENANYECAC			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000002: 01010000-0000002 INMUEBLE DENOM	Municipio NATIVITAS	ESCRITURA NO. 59151	MARIO HERNADEZ CABRERA	400,000.00
	Ent. Fed. TLAXCALA	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 1,837.00 m2	Ubicación SAN JOSE ATOYATENCO	Fecha adquisición: 06 DIC 2012		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000003: 01010000-0000003 PREDIO DENOMIN	Municipio NATIVITAS	ESCRITURA PUBLICA NUMERO 57032 VOL 672	JOSE MARIO HERNANDEZ CABRERA	90,000.00
	Ent. Fed. TLAXCALA	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 0.00 m2	Ubicación SAN MIGUEL KOCHITECATITLA	Fecha adquisición: 31 MAR 2013		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000004: 01020000-0000004 TERRENO	Calle PRIVADA PORFIRIO DIAZ	CONTRATO DE COMPRAVENTA	DELFINO SALAZAR CABRERA	60,000.00
DOMINIO PUBLICO	No. Ext. S/N	COMPRA	SECRETARÍA H. AYUNTAMIENTO	
Terreno: 0.00 m2	Col. SANTIAGO MICHAC	Fecha adquisición: 09 FEB 2015		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 90721			
	Municipio NATIVITAS			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación SANTIAGO MICHAC,NATIVITAS TLAX			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	AL NORTE 5MTS LINDA CON CALLE PROGRESO			
	AL SUR 5MTS LINDA CON ZANJA, AL ORIENTE			
	71 MTS CON ROLANDO NAJERA VAZQUEZ Y AL			
	PONIENTE 71 MTS LINDA CON FRANCISCO			
	RAMIREZ MORALES Y JAVIER JIMENEZ CHILADO			
0000005: 01010000-0000005 TERRENO	Calle SANTA MARIA NATIVITAS	CONTRATO DE COMPRA VENTA	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS	25,920.00
CONSTRUCCION	No. Ext. SN	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 32.32 m2	Municipio NATIVITAS	Fecha adquisición: 20 JUN 2017		
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación SANTA MARIA NATIVITAS			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	21.55 LINDA CON PREDIO MUNICIPAL			
	5 LINDA DAVID APANECATL PEREZ			
	1.50 LINDA DAVID APANECATL P			



MUNICIPIO DE NATIVITAS TLAXCALA  
 RFC: MNT850101HP6  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000006: 01010000-0000006 TERRENO APERTURA DE CALLE ACCESO AL PANTEON Terreno: 602.67 m2 Construcción: 0.00 m2	PONIENTE 1.50 LINDA PRIV. PRIV. OCOTLAN Calle SAN BERNABE CAPULA Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SAN BERNABE CAPULA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:23.53 M HACE UN QUIEBRE DE 8.45 M QUEBRANDO AL ORIENTE MIDE 5M, LINDA CON MARGARITO ESPINOZA SILVA SUR: 5 M LINDA CON PASCUAL LOPEZ Y MANUELA SILVA. ORIENTE:11M LINDA CON MARGARITO ESPINOZA SILVA, HACE UN QUIEBRE AL PONIENTE QUE MIDE 30.10 M, HACE OTRO QUIEBRE AL SUR QUE MIDE 40.08 M LINDA CON VICENTE, FINALMENTE HACE OTRO QUIEBRE AL PONIENTE DE 36.60 M LINDA CON AVENIDA SAN MIGUEL PONIENTE: 44.25 M HACE UN QUIEBRE DE 35.58 M LINDA CON ARACELI SILVA SARTILLO	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 05 NOV 2019	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	45,156.00
0000007: 01010000-0000007 TERRENO CONSTRUCCION Terreno: 1,383.57 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle GUADALUPE VICTORIA Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación GUADALUPE VICTORIA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 17.40 M LINDA CON JUAN MORALES VAZQUEZ SUR: 20 M LINDA CON BESANA ORIENTE: 74 M LINDA CON CONCEPCION SERRANO PONIENTE: 74 M LINDA CON CAMINO SANTIAGO MICHAC	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 29 NOV 2019	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	300,000.00
0000008: 01010000-0000008 TERRENO USOS MULTIPLES Terreno: 4,511.10 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle SAN RAFAEL TENANYECAC Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SAN RAFAEL TENANYECAC MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 251.10 M LINDA CON ANGEL SERRANO SERRANO SUR: 258.03 M LINDA CON ROMAN GALICIA RIVERA ORIENTE: 19 M LINDA CON GUADALUPE	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 29 NOV 2019	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	1,000,000.00



MUNICIPIO DE NATIVITAS TLAXCALA  
 RFC: MNT850101HP6  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
000009: 01010000-000009 TERRENO USOS MULTIPLES Terreno: 940.75 m2 Construcción: 0.00 m2	MARTINEZ GALICIA PONIENTE: 17.50 M LINDA CON CALLE XICOHTENCATL Calle SAN RAFAEL TENANYECAC Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SAN RAFAEL TENANAYECAC MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:52.0 METROS LINDA CON AYUNTAMIENTO SUR: 54.00 METROS LINDA CON BENJAMIN AGUILAR SERRANO ORIENTE:18.00 METROS LINDA CON GUADALUPE MARTINEZ MEJIA PONIENTE: 17.50 METROS LINDA CON ROMAN GALICIA SERRANO	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 22 DIC 2020	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	300,000.00
000010: 01010000-000010 TERRENO PANTEON Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SANTIAGO MICHAC MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 07 MAY 2021	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	500,000.00
000011: 01010000-000011 TERRENO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 13 MAY 2021	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	400,000.00
000012: 01010000-000012 TERRENO PANTEON Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SANTIAGO MICHAC MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 07 MAY 2021	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	100,000.00
000013: 01020000-000013 PREDIO RUSTICO RESERVA TERRITORIAL Terreno: 9,888.19 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLE XICOHTECATL Col. SAN RAFAEL TENANYECAC Municipio NATIVITAS Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación SAN RAFAEL TENAYECAC MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA 2850 VOLUMEN 23 COMPRA Fecha adquisición: 15 JUL 2021	MARIA VICTORIA DIAZ AGUAS SINDICATURA	250,000.00
SUBTOTAL TERRENOS				4,371,076.00
GRAN TOTAL				4,371,076.00



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 NATIVITAS, TLAX.  
 2021 - 2024



TESORERÍA MUNICIPAL  
 NATIVITAS, TLAX.  
 2021 - 2024

002028